



COMUNE DI PRALI

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.36

22-05-2023

**OGGETTO: SERVIZIO DI BABY PARKING "LA TUNO D L'EICHIROL".
PERIODO LUGLIO-AGOSTO 2023. DETERMINAZIONI IN MERITO**

L'anno duemilaventitre il giorno ventidue del mese di maggio alle ore 09:00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
Domard Andrea	Sindaco	Presente
Grill Debora	Assessora	Assente
Grill Franco	Assessore	Presente

Totale Presenti 2, Assenti 1

Assiste alla seduta il Vice Segretario Solaro Graziano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, Domard Andrea, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 25.03.2013 si è disposto di procedere al trasferimento della Scuola Primaria e del baby Parking di Prali con decorrenza 03 aprile 2013 in località Villa;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale dell'11.07.2022, n. 50, mediante la quale è stato deliberato, tra l'altro:

Di confermare per l'anno scolastico 2022/2023, a partire dal 19.09.2022 e fino al 30.06.2023 il servizio di baby parking presso i locali siti in Prali, Frazione Villa S.N con orario dal lunedì al venerdì dalle ore 8:15 alle ore 12:15;

Di affidare il servizio di baby parking presso i locali siti in Borgata Villa S.N., dal 19.09.2022 e fino al 30.06.2023 e con orario dal lunedì al venerdì dalle ore 8:15 alle ore 12:15, alla Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO) per un importo pari a € 19,00 oltre IVA all'ora al netto dei contributi versati mensilmente dalle famiglie quantificati in € 150,00 mensili/utente oltre ad € 17,00 all'ora oltre IVA (per un'ora settimanale) per interventi di sanificazione dei locali, come da preventivo del 14.06.2022 acclarato al protocollo di questo Comune al n. 4082 del 15.06.2022;

di dare atto che il Comune di Prali:

- *affida alla Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda l'utilizzo di locali comunali ad uso centro di custodia oraria – baby parking ai sensi della D.G.R. n. 19-1361 in data 20/11/2000 siti in Prali, Frazione Villa S.N, (censito al N.C.E.U. al foglio 28, particella 500 sub 4 - 5) e composti da:*
 - *piano seminterrato - ambiente pluriuso INGRESSO/ACCETTAZIONE/RIPOSO;*
 - *piano seminterrato - ambiente pluriuso SOGGIORNO/ATTIVITA' RICREATIVE;*
 - *piano seminterrato - ZONA DI SERVIZIO;*
 - *piano seminterrato - SERVIZI IGIENICI BAMBINI;*
 - *piano seminterrato - SERVIZI IGIENICI PERSONALE (condivisi con personale scolastico);*
 - *piano rialzato - ZONA PER IL PERSONALE (condivisa con sala attesa ambulatorio);*
- *si riserva il diritto di disporre gratuitamente, senza turbare il regolare svolgimento delle normali attività della Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda nell'Immobile, di locali e di attrezzature per lo svolgimento di manifestazioni direttamente promosse e/o organizzate previo preavviso scritto di almeno giorni 20 (venti);*
- *provvede a sostenere:*
 - *le spese per straordinaria manutenzione dell'Immobile (sono considerati lavori di manutenzione straordinaria le tinteggiature esterne, il rifacimento delle coperture, delle gronde e degli intonaci, la sostituzione dei serramenti, delle caldaie e dei corpi radianti, il rinnovo delle condutture degli impianti idrici, termici ed elettrici, le modifiche all'impianto di illuminazione e la posa delle recinzioni);*
 - *le spese per l'assicurazione per incendio e responsabilità civile verso terzi, in dipendenza dell'Immobile;*
 - *le spese di energia elettrica di acqua potabile e di metano per riscaldamento se ed in quanto fornite mediante impianti centralizzati;*

di dare atto che la Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO):

- *è responsabile della custodia di ogni bene di proprietà del Comune di Prali esistente nell'Immobile. Deve inoltre aver cura che il patrimonio sia conservato nel miglior modo possibile. Il Comune di Prali si riserva di verificare in ogni momento e senza preavviso lo stato di quanto affidato*
- *può affidare a propria cura e spese la custodia dell'Immobile direttamente a persona di sua fiducia, notificandone il nominativo al Comune di Prali entro giorni 10 (dieci) dall'affidamento;*
- *esonera espressamente il Comune di Prali da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli per qualsiasi titolo o ragione dall'utilizzo dell'immobile oggetto della presente deliberazione;*
- *esonera espressamente il Comune di Prali da ogni responsabilità per danni ed infortuni che possono derivare a terzi dall'utilizzo dell'immobile oggetto della presente deliberazione;*
- *esonera espressamente il Comune di Prali da ogni responsabilità per danni ed infortuni che possono derivare a terzi nello svolgimento del servizio oggetto della presente deliberazione;*

- solleva il Comune di Prali da ogni e qualsiasi rapporto di lavoro subordinato o di appalto con eventuali persone operanti, per incarico della Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, nell'Immobile;
- dovrà costituire, a garanzia dell'esatto adempimento degli impegni assunti con la presente deliberazione prima dell'inizio del servizio apposita polizza fideiussoria dell'importo di € 3.000,00;
- provvedere a sostenere le spese:
 - per tutti i lavori necessari a consentire l'ordinario funzionamento dell'Immobile ed a garantire la conservazione di ogni bene di proprietà del Concedente, oltre ad ogni altro onere che sia necessario per mantenere i servizi perfettamente agibili e sicuri;
 - relative alla corresponsione degli stipendi o salari e conseguenti contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi per tutto il personale eventualmente impiegato per la gestione dell'Immobile;
 - per la stipula di assicurazione per ogni rischio connesso con la gestione dell'Immobile e la conservazione dei beni mobili ed immobili affidati. La relativa polizza deve esplicitamente evidenziare, con apposita clausola, che la copertura dei rischi si estende a tutti i propri associati, a tutti i fruitori dei servizi svolti nell'Immobile, ai terzi ed all'eventuale personale addetto oltre alle cose;
 - le spese di gestione, nessuna esclusa;
 - le spese di sorveglianza, custodia e pulizia dell'intero Immobile;
 - le spese telefoniche;
 - le spese di energia elettrica di acqua potabile e di metano per riscaldamento se ed in quanto fornite mediante impianti autonomi;
- introita e cura la riscossione del contributo mensile, stabilito dal Comune in € 150,00, che sarà versato dalle famiglie;
- garantire che il personale addetto al servizio in oggetto sia in possesso degli idonei titoli di studio previsti dalla normativa vigente e comunicarne il nominativo al Comune di Prali prima dell'inizio del servizio;
- accetta sin d'ora che il servizio in oggetto potrà terminare anticipatamente rispetto al termine del 30.06.2023 qualora non vi siano bambini iscritti ed in caso di cessazione anticipata dell'affidamento del servizio nulla sarà dovuto dal Comune a titolo di risarcimento;

Vista la nota del 15.05.2023, acclarata al protocollo di questo Comune al n. 3226 del 15.05.2023, con la quale la Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO) ha comunicato che alcune famiglie richiedevano la possibilità di estensione il servizio in parola anche nei mesi di luglio ed agosto;

Ritenuto accogliere la richiesta suddetta e pertanto proseguire anche per i mesi di luglio ed agosto il servizio di Baby Parking;

Ritenuto, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento del servizio in parola (la procedura di affidamento dell'appalto può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore);

Considerato, inoltre, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 (applicabile all'appalto in oggetto) nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché il servizio possa essere affidato direttamente ad un operatore economico, da individuare da questa amministrazione aggiudicatrice nel rispetto del criterio di rotazione tra i potenziali diversi operatori economici presenti sul mercato e nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità), in quanto sussistono le seguenti motivazioni tali da giustificare l'affidamento diretto del relativo contratto: economicità e tempestività della procedura di affidamento diretto;

Dato atto che la Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO), con la suddetta nota del 15.05.2023, acclarata al protocollo di questo Comune al n. 3226 del 15.05.2023, ha comunicato la propria disponibilità all'estensione nei mesi di luglio e agosto 2023 del servizio in parola alle medesime condizioni di cui all'affidamento con deliberazione della Giunta Comunale dell'11.07.2022, n. 50;

Dato atto che si ritiene confermare il contributo mensile versato dalle famiglie in € 150,00;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

Preso atto che sulla proposta di decreto di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;

Il responsabile del servizio economico finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal segretario comunale;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate;

Di estendere ai mesi di luglio e agosto 2023 il servizio di baby parking presso i locali siti in Prali, Frazione Villa S.N con orario dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30;

Di affidare il servizio di baby parking presso i locali siti in Borgata Villa S.N. nei mesi di luglio ed agosto 2023, alla Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO) alle condizioni tutte di cui alla deliberazione della Giunta Comunale dell'11.07.2022, n. 50.

Di dare atto che la Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO), ad integrazione e/o modifica di quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale dell'11.07.2022, n. 50:

- introita e cura la riscossione del contributo mensile a carico degli utenti che viene così determinato:
 - € 150,00 mensili per utenti residenti nel Comune di Prali;
 - € 175,00 mensili per utenti non residenti nel Comune di Prali;
 - € 50,00 settimanali per utenti residenti nel Comune di Prali;
 - € 70,00 settimanali per utenti non residenti nel Comune di Prali;
- accetta sin d'ora che il servizio in oggetto potrà terminare anticipatamente rispetto al termine del 31.08.2023 qualora non vi siano bambini iscritti ed in caso di cessazione anticipata dell'affidamento del servizio nulla sarà dovuto dal Comune a titolo di risarcimento;

Di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento stimato in complessivi € 2.500,00 al Codice di Bilancio 1.03.02.15.010 (Cap. 1775) del Bilancio 2023 – Gestione Competenza;

Di far sottoscrivere per accettazione la presente deliberazione alla Società Cooperativa Sociale "La Dua Valadda";

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Domard Andrea

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Solaro Graziano

Copia conforme all'originale un estratto del quale viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal giorno 29-05-2023.

Addi, 29-05-2023

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Solaro Graziano

Parere favorevole in ordine alla conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Solaro Graziano

Visto si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000. Data: 22-05-2023

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Graziano Solaro

Visto, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000. Data: 22-05-2023

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Graziano Solaro

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** il giorno 22-05-2023 per decorrenza dei termini di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
- art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addi, 22-05-2023

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Solaro Graziano