



COMUNE DI PRALI
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

N.60

06-09-2021

**OGGETTO: SERVIZIO DI BABY PARKING "LA TUNO D L'EICHIROL".
DETERMINAZIONI IN MERITO**

L'anno duemilaventuno il giorno sei del mese di settembre alle ore 08:30, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

| Cognome e Nome | Carica | Pr. As. |
|----------------------|------------------|-----------------|
| Domard Andrea | Sindaco | Presente |
| Grill Debora | Assessora | Presente |
| Grill Franco | Assessore | Assente |

Totale Presenti 2, Assenti 1

Assiste alla seduta il Vice Segretario Solaro Graziano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, Domard Andrea, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 25.03.2013 si è disposto di procedere al trasferimento della Scuola Primaria e del baby Parking di Prali con decorrenza 03 aprile 2013 in località Villa;

Considerato che l'Amministrazione comunale intende proseguire, anche per l'anno scolastico 2021/2022, il servizio di Baby Parking al fine di mantenere al massimo i servizi di pubblica utilità anche nel territorio montano disagiato;

Ritenuto, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento del servizio in parola (la procedura di affidamento dell'appalto può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore);

Considerato, inoltre, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 (applicabile all'appalto in oggetto) nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché il servizio possano essere affidato direttamente ad un operatore economico, da individuare da questa amministrazione aggiudicatrice nel rispetto del criterio di rotazione tra i potenziali diversi operatori economici presenti sul mercato e nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità), in quanto sussistono le seguenti motivazioni tali da giustificare l'affidamento diretto del relativo contratto: economicità e tempestività della procedura di affidamento diretto;

Considerato che per la realizzazione di quanto in oggetto il soggetto affidatario dovrà rispettare le disposizioni per effetto dei DD.PP.CC.MM. e ordinanze regionali emanati nell'ambito dell'emergenza sanitaria da covid-19;

Dato atto che si è provveduto ad acquisire la disponibilità all'esecuzione di quanto in parola da parte della Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO);

Visto il preventivo della Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO), del 30.07.2021 acclarato al protocollo di questo Comune al n. 3793 del 31.07.2021 con la quale la ditta comunicava la propria disponibilità all'esecuzione del servizio in parola al un costo orario pari ad € 19,00 all'ora oltre IVA al netto dei contributi versati mensilmente dalle famiglie oltre alla somma di € 17,00 all'ora oltre IVA (per un ora settimanale) per interventi di sanificazione dei locali;

Dato atto che allegato al preventivo suddetto del 30.07.2021 la Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO) ha presentato anche la documentazione inerente la modalità di erogazione del servizio;

Dato atto che si ritiene confermare il contributo mensile versato dalle famiglie in € 150,00;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

Preso atto che sulla proposta di decreto di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

Il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;

Il responsabile del servizio economico finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal segretario comunale;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente richiamata;

Di confermare per l'anno scolastico 2021/2022, a partire dal 27.09.2021 e fino al 30.06.2022 il servizio di baby parking presso il locali siti in Prali, Frazione Villa S.N con orario dal lunedì al venerdì dalle ore 8:15 alle ore 12:15;

Di affidare il servizio di baby parking presso il locali siti in Borgata Villa S.N., dal 27.09.2021 e fino al 30.06.2022 e con orario dal lunedì al venerdì dalle ore 8:15 alle ore 12:15, alla Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO) per un importo pari a € 19,00 oltre IVA all'ora al netto dei contributi versati mensilmente dalle famiglie quantificati in € 150,00 mensili/utente oltre ad € 17,00 all'ora oltre IVA (per un ora settimanale) per interventi di sanificazione dei locali, come da preventivo del 30.07.2021 acclarato al protocollo di questo Comune al n. 30.07.2021 del 31.07.2021;

di dare atto che il Comune di Prali:

- affida alla Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda l'utilizzo di locali comunali ad uso centro di custodia oraria – baby parking ai sensi della D.G.R. n. 19-1361 in data 20/11/2000 siti in Prali, Frazione Villa S.N, (censito al N.C.E.U. al foglio 28, particella 500 sub 4 - 5) e composti da:
 - piano seminterrato - ambiente pluriuso INGRESSO/ACCETTAZIONE/RIPOSO;
 - piano seminterrato - ambiente pluriuso SOGGIORNO/ATTIVITA' RICREATIVE;
 - piano seminterrato - ZONA DI SERVIZIO;
 - piano seminterrato - SERVIZI IGIENICI BAMBINI;
 - piano seminterrato - SERVIZI IGIENICI PERSONALE (condivisi con personale scolastico);
 - piano rialzato - ZONA PER IL PERSONALE (condivisa con sala attesa ambulatorio);
- si riserva la riserva il diritto di disporre gratuitamente, senza turbare il regolare svolgimento delle normali attività della Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda nell'Immobile, di locali e di attrezzature per lo svolgimento di manifestazioni direttamente promosse e/o organizzate previo preavviso scritto di almeno giorni 20 (venti);
- provvede a sostenere:
 - le spese per straordinaria manutenzione dell'Immobile (sono considerati lavori di manutenzione straordinaria le tinteggiature esterne, il rifacimento delle coperture, delle gronde e degli intonaci, la sostituzione dei serramenti, delle caldaie e dei corpi radianti, il rinnovo delle condutture degli impianti idrici, termici ed elettrici, le modifiche all'impianto di illuminazione e la posa delle recinzioni);
 - le spese per l'assicurazione per incendio e responsabilità civile verso terzi, in dipendenza dell'Immobile;
 - le spese di energia elettrica di acqua potabile e di metano per riscaldamento se ed in quanto fornite mediante impianti centralizzati;

di dare atto che la Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, Via Roma n. 22, Perosa Argentina (TO):

- è responsabile della custodia di ogni bene di proprietà del Comune di Prali esistente nell'Immobile. Deve inoltre aver cura che il patrimonio sia conservato nel miglior modo possibile. Il Comune di Prali si riserva di verificare in ogni momento e senza preavviso lo stato di quanto affidato
- può affidare a proprie cura e spese la custodia dell'Immobile direttamente a persona di sua fiducia, notificandone il nominativo al Comune di Prali entro giorni 10 (dieci) dall'affidamento;
- esonera espressamente il Comune di Prali da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli per qualsiasi titolo o ragione dall'utilizzo dell'immobile oggetto della presente deliberazione;
- esonera espressamente il Comune di Prali da ogni responsabilità per danni ed infortuni che possono derivare a terzi dall'utilizzo dell'immobile oggetto della presente deliberazione;
- esonera espressamente il Comune di Prali da ogni responsabilità per danni ed infortuni che possono derivare a terzi nello svolgimento del servizio oggetto della presente deliberazione;

- solleva il Comune di Prali da ogni e qualsiasi rapporto di lavoro subordinato o di appalto con eventuali persone operanti, per incarico della Società Cooperativa Sociale La Dua Valadda, nell'Immobile;
- dovrà costituire, a garanzia dell'esatto adempimento degli impegni assunti con la presente deliberazione prima dell'inizio del servizio apposita polizza fideiussoria dell'importo di € 3.000,00;
- provvedere a sostenere le spese:
 - per tutti i lavori necessari a consentire l'ordinario funzionamento dell'Immobile ed a garantire la conservazione di ogni bene di proprietà del Concedente, oltre ad ogni altro onere che sia necessario per mantenere i servizi perfettamente agibili e sicuri;
 - relative alla corresponsione degli stipendi o salari e conseguenti contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi per tutto il personale eventualmente impiegato per la gestione dell'Immobile;
 - per la stipula di assicurazione per ogni rischio connesso con la gestione dell'Immobile e la conservazione dei beni mobili ed immobili affidati. La relativa polizza deve esplicitamente evidenziare, con apposita clausola, che la copertura dei rischi si estende a tutti i propri associati, a tutti i fruitori dei servizi svolti nell'Immobile, ai terzi ed all'eventuale personale addetto oltre alle cose;
 - le spese di gestione, nessuna esclusa;
 - le spese di sorveglianza, custodia e pulizia dell'intero Immobile;
 - le spese telefoniche;
 - le spese di energia elettrica di acqua potabile e di metano per riscaldamento se ed in quanto fornite mediante impianti autonomi;
- introita e cura la riscossione del contributo mensile, stabilito dal Comune in € 150,00, che sarà versato dalle famiglie;
- garantire che il personale addetto al servizio in oggetto sia in possesso degli idonei titoli di studio previsti dalla normativa vigente e comunicarne il nominativo al Comune di Prali prima dell'inizio del servizio;
- accetta si d'ora che il servizio in oggetto potrà terminare anticipatamente rispetto al termine del 30.06.2022 qualora non vi siano bambini iscritti ed in caso di cessazione anticipata del affidamento del servizio nulla sarà dovuto dal Comune a titolo di risarcimento;
- rispettare le disposizioni per effetto dei DD.PP.CC.MM. e ordinanze regionali emanati nell'ambito dell'emergenza sanitaria da covid-19;

Di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento stimato in complessivi € 6.906,60 nel seguente modo:

- per € 2.752,00 al cap. 1775, Piano dei Conti 1.03.02.15.010, del Bilancio 2021 – Gestione Competenza;
- per € 5.504,00 al cap. 1775, Piano dei Conti 1.03.02.15.010, del Bilancio 2022 – Gestione Competenza;

Di far sottoscrivere per accettazione la presente deliberazione alla Società Cooperativa Sociale "La Dua Valadda";

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Domard Andrea

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Solaro Graziano

Copia conforme all'originale un estratto del quale viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal giorno 08-09-2021.

Addi, 08-09-2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Solaro Graziano

Parere favorevole in ordine alla conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Solaro Graziano

Visto si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data: 06-09-2021

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Graziano Solaro

Visto, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data: 06-09-2021

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Graziano Solaro

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** il giorno 18-09-2021 per decorrenza dei termini di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
- art. 134, comma 4, per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Addi,

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Solaro Graziano